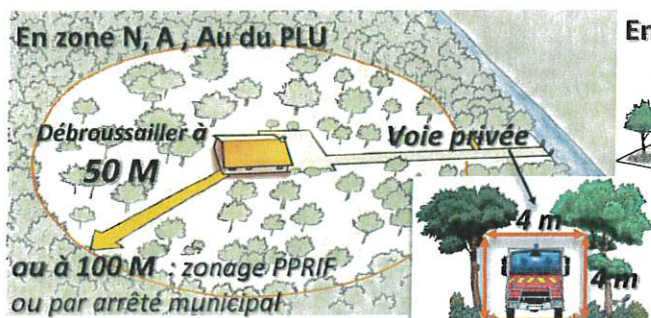


Arrêté préfectoral n°2025 - 102

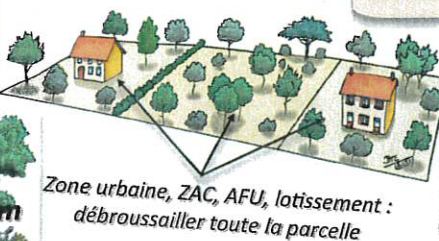
portant règlement permanent du débroussaillage obligatoire et du maintien en état débroussaillé dans le département des Alpes-Maritimes

**PREFET
DES ALPES-
MARITIMES**
Liberté
Égalité
Fraternité

Direction départementale
des territoires et de la mer



En zone U du PLU

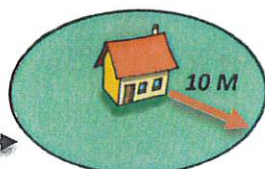


Obligations légales de débroussaillage

Modalités techniques des OLD destinées aux particuliers pour les constructions, chantiers et installations de toute nature (nommés « bâtis ») situés en forêt et à moins de 200 m de la forêt.

Article 3 - Règles générales de mise en œuvre

1. Ratisser et éliminer les débris de végétaux (feuilles mortes et aiguilles), 10 mètres autour bâti et sur toiture.



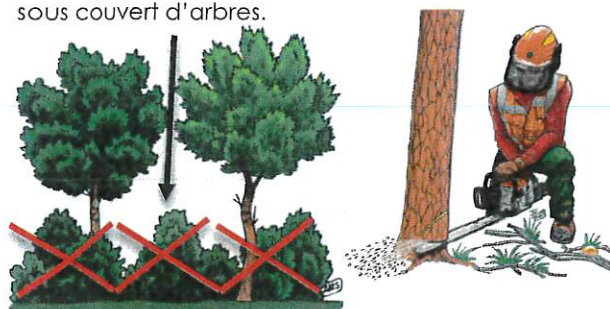
2. Couper et/ou broyer la végétation herbacée et ligneuse basse. Possibilité de maintenir des arbres d'avenir et plants forestiers.



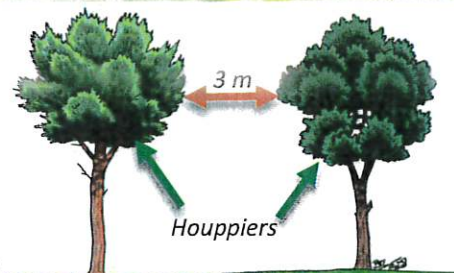
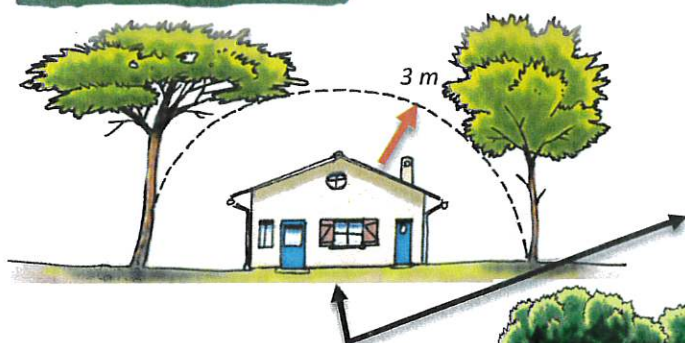
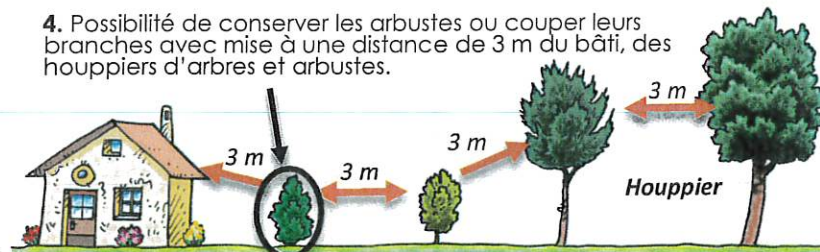
Jeunes arbres d'avenir à conserver



3. Couper les arbustes situés sous couvert d'arbres.



4. Possibilité de conserver les arbustes ou couper leurs branches avec mise à une distance de 3 m du bâti, des houppiers d'arbres et arbustes.

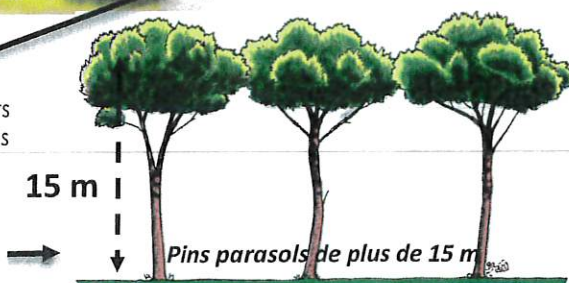


Conception, réalisation,
illustrations : 2025
ONF pôle DFCI 06-83,
Bruno Teissier du Cros

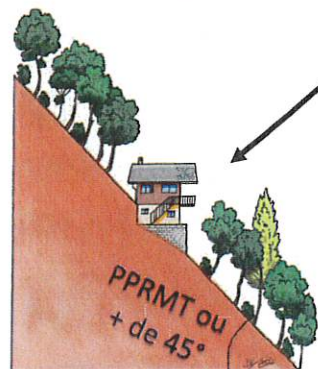
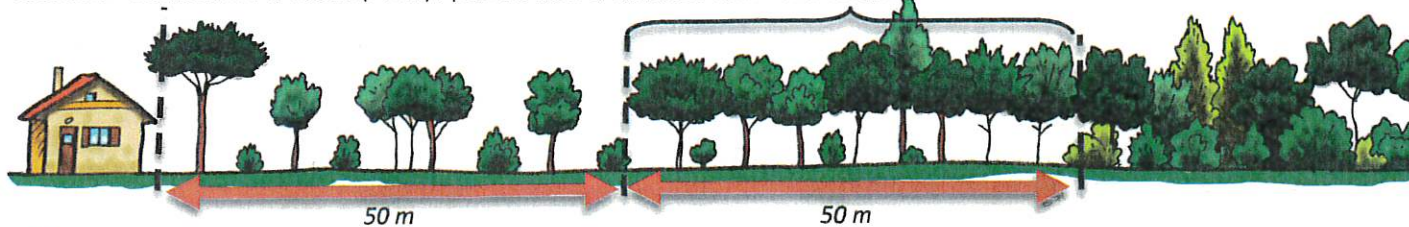
Office National des Forêts

5. Maintenir arbres et bouquets d'arbres à plus de 3 m du bâtis et des autres houppiers ;

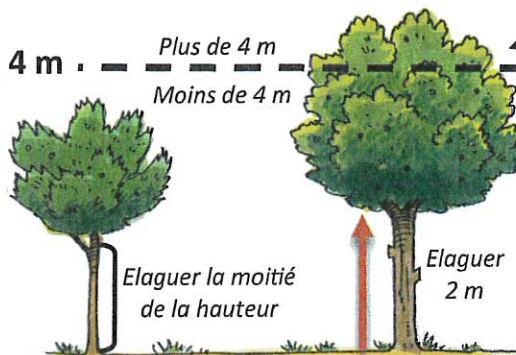
Exception pour des pins parasols de plus 15 m de haut et les groupes d'arbres de 15 m de diamètre max.



6. Si débroussaillage à 100 m (PPRIF), pas de mise à distance entre arbres entre 50 et 100 m.



7. Pas de mise à distance des houppiers sur les terrains en zone rouge d'un Plan de Prévention des Risques Mouvement de Terrain (PPRMT). Sans PPRMT : sur pente supérieure à 45°.

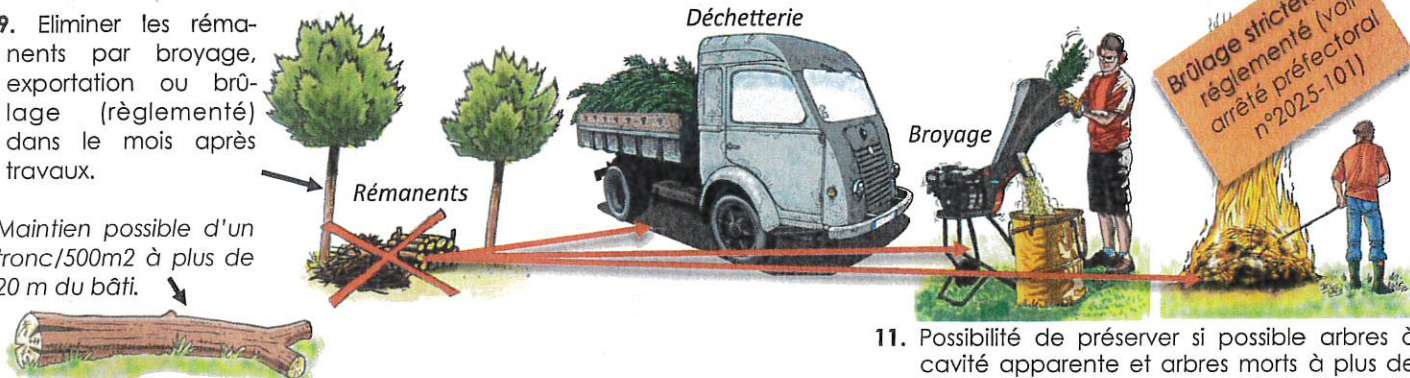


8. Arbre de plus de 4 m : couper les branches d'arbres à moins de 2 mètres du sol.

Arbre de moins de 4 m : élaguer la moitié de la hauteur.

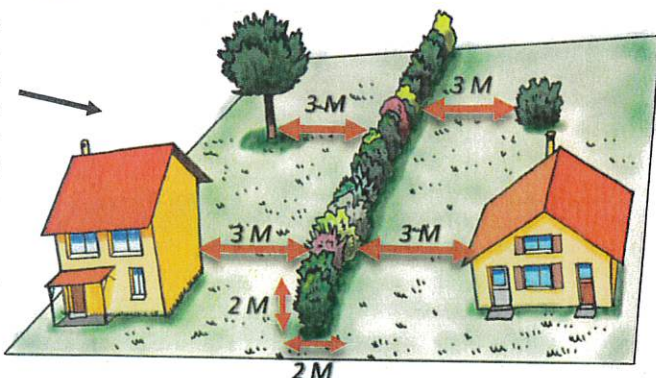
9. Eliminer les rémanents par broyage, exportation ou brûlage (réglementé) dans le mois après travaux.

Maintien possible d'un tronc/500m² à plus de 20 m du bâti.

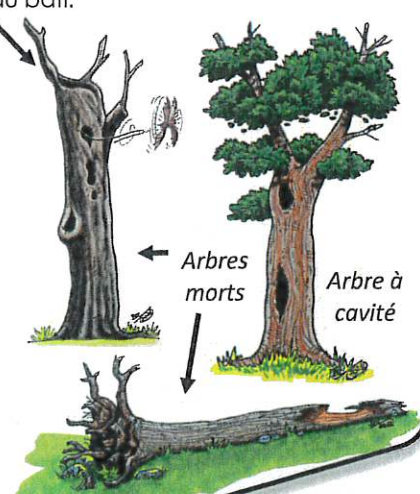
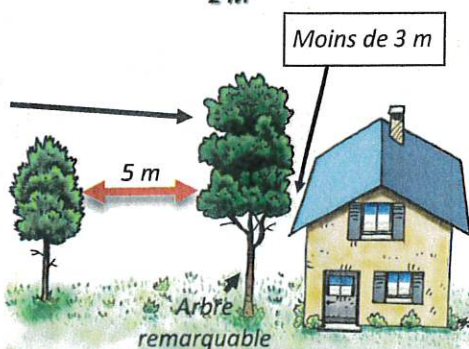


10. Maintenir les plantations d'alignement et les haies de 2 m de haut et 2 m de large max, à distance de 3 mètres minimum des bâtis, arbres et arbustes.

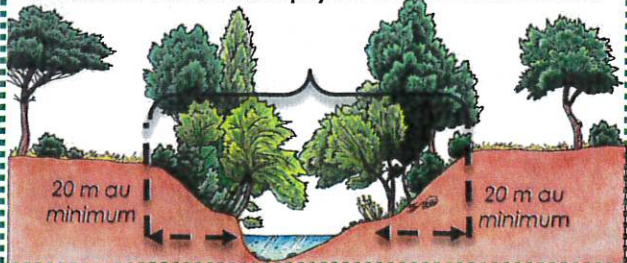
Haie de 1 m de largeur si les 3 m de distance avec le bâti est impossible.



12. Possibilité de préserver des arbres remarquables à proximité des bâtis si mise à distance de 5 mètres minimum des autres arbres et arbustes (sauf cyprès, mimosas, eucalyptus).



Pas d'intervention sur 20 m au minimum de part et d'autre du lit des cours d'eau dans les ripisylves et boisements rivulaires



13. Possibilité de préserver des îlots de végétation (végétation herbacée, arbustes, arbres) si :

- 20 m minimum du bâti ;
- 5 m de diamètre maximum ;
- 20 m minimum des îlots voisins ;
- 3 m minimum des arbres et arbustes isolés ;
- 3 m minimum des groupes d'arbres ;
- rupture de végétation entre houppier et sous étage (3 fois la hauteur du sous étage).

